

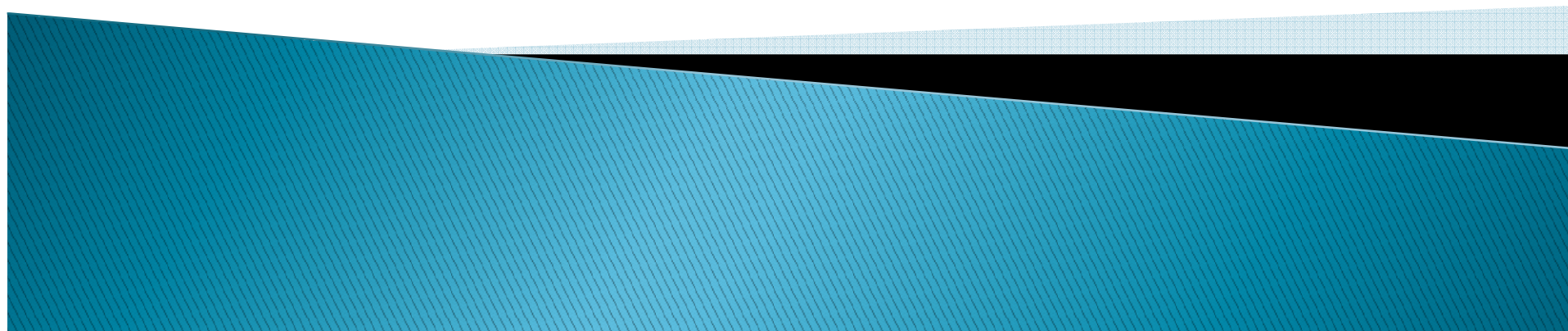


Veřejný ochránce práv
OMBUDSMAN

Doporučení veřejného ochránce práv k rovnému zacházení se žadateli o pronájem obecního bytu

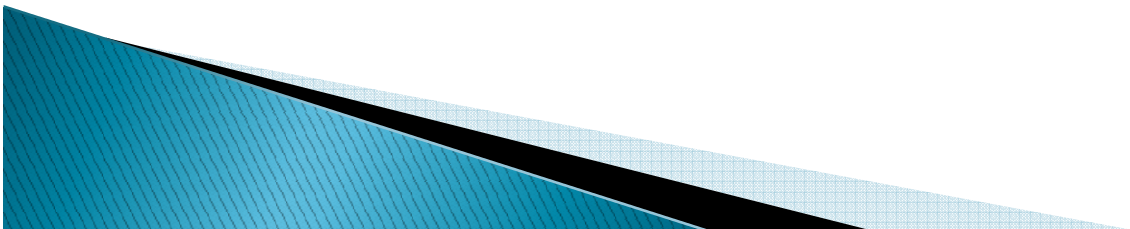
Jiří Hrubý

Kancelář veřejného ochránce práv



Způsob a cíl vytvoření doporučení

- ▶ analýza vybraných pravidel pro přidělování bytů (z dřívějších stížností či námátkou)
- ▶ cíl: nastavit standard pravidel pro přidělování bytu, která jsou nediskriminační, představují dobrou praxi
- ▶ v některých případech nezákonných kritérií i upozornění představitelů samosprávy na rozpor pravidel s antidiskriminačním zákonem
- ▶ plná verze na www.ochrance.cz

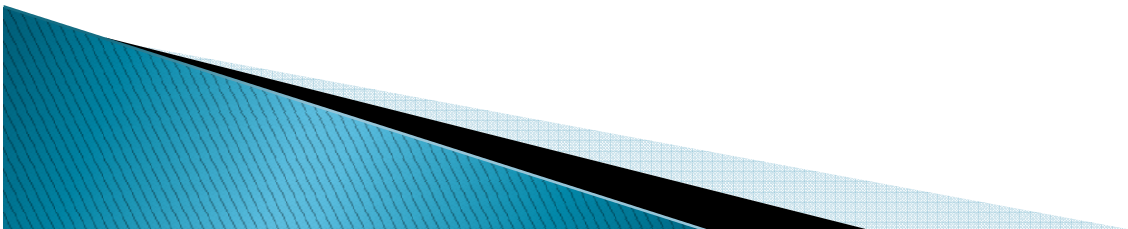


Vybrané diskriminační důvody z doporučení

- » Státní občanství
- Pobírání rodičovského příspěvku
- Nepřiměřená výše příjmu

Státní občanství

- ▶ kritérium je v rozporu s primárním právem EU
- ▶ porušení bylo již v minulosti opakovaně vytýkáno Ministerstvem vnitra v rámci dozoru nad pravidly pro přidělování bytů
- ▶ typicky se vyskytuje v pravidlech v podobě navázání místa v evidenci žadatelů na evidenční trvalý pobyt (pouze pro občany)
- ▶ v pravidlech by měla být vždy i alternativa pro cizince – adresa hlášeného pobytu dle zákona o pobytu cizinců



Vyloučení příjemců rodičovského příspěvku z evidence žadatelů

- ▶ obvykle motivováno snahou obce mít záruku stálého příjmu např. u licitace o uzavření nájemní smlouvy
- ▶ nelze však použít, je diskriminační z důvodu rodičovství (navíc lze pobírat i rodičovský příspěvek ve výši 11400 Kč)
- ▶ obdobně se vyskytuje vyloučení osob pobírajících peněžitou pomoc v mateřství

Stanovení výše příjmu

- ▶ obdobně jako vyloučení příjemců rodičovského příspěvku odůvodňováno zárukou řádného hrazení nájemného
- ▶ zjevně nepřiměřená výše příjmu (např. trojnásobek životního minima rodiny) však může být nepřímo diskriminační z důvodu pohlaví
- ▶ dochází zejm. ke znevýhodnění rodin matek samoživitelek